



**Årsmøte
2023**



Årsmøte for Vestnes Vassverk SA

Tid: Tirsdag 25. april 2023 kl 19.00

Sted: Vestnes Vassverk SA sitt møterom i Kråknesvegen 1

Følgende saker skal behandles:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av møteleder, referent og to medlemmer til underskrift av protokoll
3. Styrets årsberetning
4. Revidert regnskap med revisjonsberetning og vedtak om disponering av eventuelt overskudd
5. Innkomne forslag
6. Fastsettelse av avgifter og budsjett
7. Valg ifølge vedtektene

Årsmøtesak 3/23

Årsberetning for 2022

Styret legger med dette frem sin årsberetning for 2022. Årsberetningen er gjort tilgjengelig for alle andelseiere på vannverkets hjemmeside.

Innstilling:

Styret ber Årsmøtet godkjenne årsberetningen for 2022.

Årsmelding 2022

for Vestnes vassverk SA

Om vassverket

Vestnes vassverk SA er et samvirke, hvor alle medlemmer/abonnenter tegner andeler ved tilknytningsavgift. Vassverket er ansvarlig for tapping av vann fra kilden Sprovsvatnet (489 moh) og distribusjon gjennom eget ledningsnett til husstander og bedrifter i Vestnes kommune. Fra Sprov distribueres vannet fra Vikebukta i øst, til Furland i vest og til Eikneset i sør.

Vestnes Vassverk SA har ansatt daglig leder i 100% stilling. I tillegg inngår 3 ansatte i mindre stillinger i vaktturnus. Vassverket holder til i egget bygg i Misfjordskogen industriområde, med kontor, verksted og lager (inne og ute).

Vassverket har som hovedmålsetting:

«Å levere nok, godt og sikkert vann til akseptabel pris, til eksisterende og nye medlemmer/abonnenter».

Styret

Styret har i 2022 bestått av:

- Torgeir Utgård styreleder
- Merete Berg nestleder
- Mona Janne Johansen styremedlem
- Vidar Øverås styremedlem
- Kevin Lee Skorgenes styremedlem
- Karl Edvard Bredeli vara
- Charlotte Overaa vara
- Kåre Tommy Vik Talberg vara

Det har i løpet av 2022 blitt gjennomført 5.styremøte, 1.møte for medlemmer/abonnenter og 2.årsmøte.

Valnemnd består av Øystein Hole, Morten Vik og Jim Varmedal.

Organisasjon

Odd Skjegstad er ansatt som daglig leder.

Tre personer er ansatt i mindre vakt-turnus stillinger.

Medlemmer/abonnenter

Ved utgangen av 2022 har vassverket 1652 medlemmer/abonnenter. Dette er 15 medlemmer/abonnenter flere enn i 2021

Drift og vedlikehold

Det er ikke vesentlige endringer i vassproduksjon.

Følgende prosjekt er utført og igangsatt:

- Det er ryddet opp, og ferdigstilt arbeidet i Remmemsvika
- Det er byttet ut 110 meter med DN 100 støpejerns rør i Kirkebakken, til PVC DN 150
- Det er bygd nytt basseng i Åslia på 250 m³, og med ca 130 meter med nye rør. Ikke helt ferdig.
- Det er starta opp sammenkobling av linje Bjermeland /Eikneset, men er ikke ferdigstilt. Videre arbeid på denne linjen vil fortsette i år.
- Det er gjort en del generelt vedlikehold på distribusjonsnettet

Økonomi

Regnskapet viser i 2022 et driftsresultat på 710663,-

Lønnsutgiftene har gått noe ned. Dette i sammenheng med tilbakeføring av sjukepengene.

Det vises videre til regnskapet for 2022.

Overskudd vil gå til:

- prosjektering/planlegging nytt inntak Sprovsvatnet.
- Renseanlegg for å få Sesselva godkjent som reservekilde.

Ang jubileumsåret 2020

Arbeidet med vassverket sin historie gjennom 60.år i 2020, er enda ikke ferdig. Den lokale historikeren som har tatt på seg arbeidet, har ikke gitt noen videre forklaring.

Planer videre for 2023

- Ferdigstille prosjektet i Åslia.
- Ferdigstille sammenkoblingen på Bjermeland / Eikneset.
- Skifte ut deler i forsyningsnettet i selve Sprovslia.
- Jobbe enda kraftigere med prosjektet om nytt inntak på Sprov.
- Generelt vedlikehold av distribusjonsnettet.

Årsmøtesak 4/23

Årsregnskap 2022

Innstilling:

Styret ber Årsmøtet godkjenne Årsregnskapet for 2022

**Årsregnskap 2022
for
Vestnes Vassverk SA**

Foretaksnr. 964239665

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 701 354	4 918 522
Annen driftsinntekt		1 276 911	2 315 908
Sum driftsinntekter		5 978 265	7 234 431
Driftskostnader			
Varekostnad		1 251 911	2 187 681
Lønnskostnad	1	1 120 817	1 441 974
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 069 525	993 756
Annen driftskostnad	3	1 926 375	2 680 495
Sum driftskostnader		5 368 628	7 303 906
DRIFTSRESULTAT		609 637	(69 476)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		109 381	15 342
Sum finansinntekter		109 381	15 342
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 355	10 091
Sum finanskostnader		8 355	10 091
NETTO FINANSPOSTER		101 026	5 250
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		710 663	(64 225)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		710 663	(64 225)
ÅRSRESULTAT		710 663	(64 225)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		710 663	(64 225)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		710 663	(64 225)

Balanse pr. 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 409 299	3 614 989
Maskiner og anlegg	2	13 340 856	10 557 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 787	125 508
Sum varige driftsmidler		16 777 941	14 298 368
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		16 778 941	14 299 368
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 919 437	5 016 711
Andre fordringer		2 922	0
Sum fordringer		1 922 359	5 016 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 471 045	8 156 589
SUM OMLØPSMIDLER		11 393 404	13 173 300
SUM EIENDELER		28 172 345	27 472 667

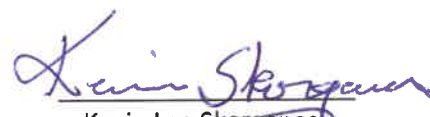
Balanse pr. 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	8 202 077	8 070 077
Sum innskutt egenkapital		8 202 077	8 070 077
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 712 340	18 001 677
Sum opptjent egenkapital		18 712 340	18 001 677
SUM EGENKAPITAL		26 914 417	26 071 754
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		204 170	454 170
Sum annen langsiktig gjeld		204 170	454 170
SUM LANGSIKTIG GJELD		204 170	454 170
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		811 255	803 772
Skyldig offentlige avgifter		104 628	16 777
Annen kortsiktig gjeld		137 876	126 194
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 053 758	946 743
SUM GJELD		1 257 928	1 400 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 172 345	27 472 667

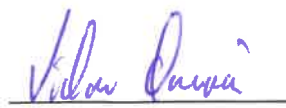
Vestnes, den 5/4-2023

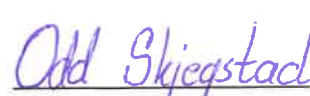

 Torgeir Marvin Utgård
 Styrets leder


 Merete Berg
 Nestleder


 Kevin Lee Skorgenes
 Styremedlem


 Mona Janne Johansen
 Styremedlem


 Vidar Øverås
 Styremedlem


 Odd Skjegstad
 Daglig leder

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Salgsinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes og anleggenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Selskapet er av skatteetaten vurdert som ikke skattepliktig.

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn inkl mottatte sykepenger	961 875	1 253 838
Arbeidsgiveravgift	106 831	137 225
Pensjonskostnader	29 830	35 956
Andre lønnsrelaterte ytelser	22 282	14 956
Totalt	1 120 817	1 441 974

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder lønn	872 856
Daglig leder pensjon - OTP og forsikring	33 810
Styremedlemmer	22 200
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon eks mva	37 000
Andre tjenester eks mva	12 700

Det er ikke ytet lån eller annen godtgjørelse til daglig leder eller tillitsvalgte.

Selskapet kommer under loven om offentlig tjenestepensjon og har opprettet pensjonsordning.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 661 486	24 166 695	530 724	30 358 905
+ Tilgang	0	3 549 099	0	3 549 099
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 661 486	27 715 794	530 724	33 908 004
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 046 497	13 608 825	405 216	16 060 538
+ Ordinære avskrivninger	205 691	766 113	97 721	1 069 525
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 252 187	14 374 938	502 937	17 130 063
Balansført verdi pr 31/12	3 409 299	13 340 855	27 787	16 777 941
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-5	3-7	10-33	

Noter 2022

Note 3 - Annen driftskostnad

	2022	2021
6110 Elektrisk kraft	114 024	87 794
6270 Renhold, komm. avgifter	7 982	13 537
6390 Konsulenthonorar	0	43 365
6400 Leasing Konica Minolta	8 393	8 226
6450 Drift/vedl anlegg	1 118 302	560 407
6451 Drift/vedl. brudd-lekkasjer	24 365	193 191
6455 Drift/vedl hold Krogset - Kråkneset	0	559 123
6456 Drift/vedl hold Remmemsvika	0	381 699
6480 Arbeidsklær	6 361	33 783
6510 Service maskiner/utstyr	17 721	6 696
6520 Vedlikehold utsty	0	820
6540 Inventar	9 653	9 050
6600 Vedl hold hus Misfjordskogen	70 316	61 471
6601 Vedl hold uteområde	0	90 873
6610 Regnskapshonorar	169 989	259 073
6630 Revisjonssshonorar	37 000	31 500
6631 Revisors andre tjenester	12 700	6 500
6650 Konsulentoppdrag	52 100	79 800
6700 Utgifter data	39 186	29 171
6710 Kontorrekvisita	33 246	30 372
6760 Aviser, tidsskrifter, bøker o.l	4 900	4 661
6810 Telefon datakomm. etc	35 530	33 809
6850 Porto	10 517	12 763
6910 Drivstoff bil	24 545	21 218
6911 Vedlikehold varebil	14 627	8 007
6912 Forsikring og avgifter varebil	11 447	8 383
7060 Ferge/bom	-1 822	2 265
7310 Reklamekostnad	4 139	6 928
7410 Kontingent, fradragsber.	10 800	10 754
7510 Forsikringspremie	63 636	58 005
7740 Øreavrunding	2	2
7745 Øreavrunding avg pl	-199	-192
7770 Bank- og kortgebyr	751	15 814
7790 Annen kostnad	1 900	600
7799 Annen kostnad	1 860	0
7830 Tap på fordringer	30 000	0
Sum Annen driftskostnad	1 926 375	2 680 496

Note 4 - Kundefordringer

Det er avsatt kr. 100.000,- for forventet tap på kunder.

Noter 2022

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 83 188 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 94 949.

Note 6 - Annen innskutt egenkapital

	Innbetalt selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	8 070 077	18 001 677	26 071 754
Tilført fra årsresultat		710 663	710 663
Anvendt til årsresultat		0	0
Andre transaksjoner:	132 000	0	132 000
Pr 31.12.	8 202 077	18 712 340	26 914 417

Andre transaksjoner gjelder tilgang fra nye medlemmer.

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			
3010 Vassavgifter		4 640 073,64	4 857 609,38
3011 Endring opptjente inntekter		0,00	193,00
3920 Utgående gebyrer, avgiftsplikti		61 280,00	60 720,00
Sum Salgsinntekt		4 701 353,64	4 918 522,38
Annen driftsinntekt			
3000 Salg viderefakturering kunder		201 197,44	486 368,20
3001 Salg, viderefakt Vestnes Kommun		1 075 714,00	1 814 540,00
3800 Gevinst ved avgang av anleggsm.		0,00	15 000,00
Sum Annen driftsinntekt		1 276 911,44	2 315 908,20
Sum driftsinntekter		5 978 265,08	7 234 430,58
Driftskostnader			
Varekostnad			
4000 Varekjøp Rømmesvegen og andre		1 251 911,00	1 814 540,00
4010 Varekjøp - fakturert kunder		0,00	373 141,20
Sum Varekostnad		1 251 911,00	2 187 681,20
Lønnskostnad			
	1		
5010 Lønn, variabel AGA, innb.pl.		696 930,00	669 250,00
5011 Beredskapsgodtgjørelse		325 860,00	314 440,00
5012 Drift/vedlikehold lønn		15 730,00	132 138,00
5060 Styrehonorar AGA, innb.pl.		22 200,00	25 700,00
5200 Feriepenger, variabel AGA innb.		124 585,50	114 304,63
5410 Arbeidsgiveravgift		106 831,00	137 225,00
5440 Løpende pensjoner, AGA, innb.pl		29 830,00	35 956,00
5800 Refusjon sykepenger		(227 411,00)	0,00
5840 Personalforsikring		3 980,00	(1 995,00)
5900 Sosiale utgifter		12 731,60	3 592,70
5910 Kurskostnader/styremøte		5 550,00	15 289,00
5920 Yrkesskadeforsikring		4 000,00	(3 926,00)
Sum Lønnskostnad		1 120 817,10	1 441 974,33
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2		
6000 Avskr.bygninger/annen fast eien		1 069 525,12	993 755,71
Sum Avskrivning på varige driftsmidler		1 069 525,12	993 755,71
Annen driftskostnad			
	3		
6110 Elektrisk kraft		114 023,72	87 794,05
6270 Renhold, komm. avgifter		7 982,46	13 536,96
6390 Konsulenthonorar Oddleif		0,00	43 365,00
6400 Leasing Konica Minolta		8 392,80	8 226,40
6450 Drift/vedl anlegg		1 118 302,03	560 406,84
6451 Drift/vedl. brudd-lekkasjer		24 365,40	193 190,68
6455 Drift/vedl. Krogset - Kråkneset		0,00	559 123,53
6456 Drift/vedl. Rømmesvika		0,00	381 699,42
6480 Arbeidsklær		6 361,00	33 782,90
6510 Service maskiner/utstyr		6 089,51	17 721,08
6520 Vedlikehold utstyr		0,00	820,00
6540 Inventar		9 653,20	9 050,40
6600 Vedl. hus misfjordskogen		70 315,70	61 471,10
6601 Vedl. uteområde		0,00	90 873,80

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
6610 Regnskapshonorar		169 988,91	259 072,80
6630 Revisjonshonorar		37 000,00	31 500,00
6631 Revisors andre tjenester		12 700,00	6 500,00
6650 Konsulent oppdrag bok/Oddleif		52 100,00	79 800,00
6700 Utgifter data		39 185,55	29 170,90
6710 Kontorrekvisita		33 246,33	30 372,21
6760 Aviser, tidsskrifter, bøker o.l		4 900,00	4 661,00
6810 Telefon/fiber		35 530,25	33 808,57
6850 Porto		10 516,55	12 763,26
6910 Drivstoff varebil		24 545,47	21 218,43
6911 Vedlikehold varebil		14 627,20	8 007,20
6912 Forsikring og avgifter, varebil		11 447,00	8 383,00
7010 Reiseutgifter		4 036,02	0,00
7060 Reiseutgifter/bompenger		(1 822,40)	2 264,80
7310 Reklame, annonser		4 138,50	6 928,00
7410 Kontingenter, fradr ber		10 800,00	10 754,00
7510 Forsikringspremie		63 636,00	58 005,00
7740 Øreavrundning		1,57	1,67
7745 Øreavrundning, avg pliktig		(198,74)	(191,80)
7770 Gebyrer		751,06	15 813,88
7790 Div. adm kostnader		1 900,00	600,00
7799 Annen kostnad, ikke fradragsber		1 860,14	0,00
7830 Tap på fordringer		30 000,00	0,00
Sum Annen driftskostnad		1 926 375,23	2 680 495,08
Sum driftskostnader		5 368 628,45	7 303 906,32
DRIFTSRESULTAT		609 636,63	(69 475,74)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8040 Renter av bankinnskudd		105 314,00	14 626,00
8050 Annen renteinntekt		4 067,48	715,66
Sum Annen renteinntekt		109 381,48	15 341,66
Sum finansinntekter		109 381,48	15 341,66
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8110 Renter lån		7 348,00	7 787,00
8130 Rentekostnad leverandørgjeld		1 007,41	2 304,20
Sum Annen rentekostnad		8 355,41	10 091,20
Sum finanskostnader		8 355,41	10 091,20
NETTO FINANSPOSTER		101 026,07	5 250,46
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		710 662,70	(64 225,28)
Skattekostnad på ordinært resultat			
ORDINÆRT RESULTAT		710 662,70	(64 225,28)
ÅRSRESULTAT		710 662,70	(64 225,28)

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital			
8960 Overføringer annen egenkapital		710 662,70	(64 225,28)
Sum Overføringer annen egenkapital		710 662,70	(64 225,28)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		710 662,70	(64 225,28)

Balanse pr. 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
1100 Forretningsbygg (I)		1 239 900,00	1 324 200,00
1101 Vike, bygninger-anlegg		1 464 706,94	1 586 097,45
1151 Tomter		704 692,00	704 692,00
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 409 298,94	3 614 989,45
Maskiner og anlegg	2		
1102 Vike, rentvannsbasseng		1 530 802,60	1 657 835,50
1103 Vike, rørledninger		810 655,87	865 730,87
1105 Eikneset - Bjermeland		915 206,48	695 846,81
1106 Åslia		3 060 721,71	0,00
1190 Vannanlegg		3 577 909,10	3 959 960,87
1191 Remmen Vike		1 825 713,62	1 905 111,35
1192 Sess nødforsyninger		482 731,90	502 551,18
1193 Remmemsvika 2021		920 833,33	970 833,33
1194 Ny linje Daugstad 2022		47 722,30	0,00
1195 Kyrkjebakken fornying 2022		168 558,74	0,00
Sum Maskiner og anlegg		13 340 855,65	10 557 869,91
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		
1230 Varebil UF 79660		15 008,93	105 063,73
1240 Henger RF3737 (C)		12 777,77	20 444,44
Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		27 786,70	125 508,17
Sum varige driftsmidler		16 777 941,29	14 298 367,53
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
1354 Andel Næringsforum		1 000,00	1 000,00
Sum Investeringer i aksjer og andeler		1 000,00	1 000,00
Sum finansielle anleggsmidler		1 000,00	1 000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		16 778 941,29	14 299 367,53
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
1500 Kundefordringer		2 019 436,62	2 775 130,06
1530 Opptjent, ikke fakt. driftsinnt		0,00	497 041,00
1531 Opptjent, ikke fakt. Vest. kom		0,00	1 814 540,00
1580 Avsetn. tap på kundefordringer		(100 000,00)	(70 000,00)
Sum Kundefordringer		1 919 436,62	5 016 711,06
Andre fordringer			
1700 Forskuddsbetalt kostnad OTP		2 922,00	0,00
Sum Andre fordringer		2 922,00	0,00
Sum fordringer		1 922 358,62	5 016 711,06
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
1920 Sparebanken Møre Folio 07 01340		9 384 665,16	8 024 416,72
1921 Beløp, ikke reg bank		3 192,13	37 222,86
1950 Spb Skattetrekkkonto 56094		83 188,00	94 949,00
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 471 045,29	8 156 588,58
SUM OMLØPSMIDLER		11 393 403,91	13 173 299,64
SUM EIENDELER		28 172 345,20	27 472 667,17

Balanse pr. 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6		
2030 Annen innskutt egenkapital		7 225 202,01	7 093 202,01
2031 Andeler Furland		510 000,00	510 000,00
2032 Vike, andelskapital		466 875,00	466 875,00
Sum Selskapskapital		8 202 077,01	8 070 077,01
Sum innskutt egenkapital		8 202 077,01	8 070 077,01
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
2050 Annen egenkapital		18 712 339,76	18 001 677,06
Sum Annen egenkapital		18 712 339,76	18 001 677,06
Sum opptjent egenkapital		18 712 339,76	18 001 677,06
SUM EGENKAPITAL		26 914 416,77	26 071 754,07
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
2240 Komm Banken 20100354		204 170,00	454 170,00
Sum Øvrig langsiktig gjeld		204 170,00	454 170,00
Sum annen langsiktig gjeld		204 170,00	454 170,00
SUM LANGSIKTIG GJELD		204 170,00	454 170,00
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		811 254,75	803 771,96
Sum Leverandørgjeld		811 254,75	803 771,96
Skyldig offentlige avgifter			
2600 Forskuddstrekk		64 856,00	76 679,00
2701 Utg. MVA. høy sats		654 404,16	528 587,03
2711 Inng. MVA. høy sats		(634 357,98)	(606 328,89)
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		19 726,00	17 840,00
Sum Skyldig offentlige avgifter		104 628,18	16 777,14
Annen kortsiktig gjeld			
2780 Påløpt arb giv avg ferielønn		13 214,00	12 095,00
2940 Feriepenger AGA, innb.pl		124 661,50	114 099,00
Sum Annen kortsiktig gjeld		137 875,50	126 194,00
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 053 758,43	946 743,10
SUM GJELD		1 257 928,43	1 400 913,10
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 172 345,20	27 472 667,17

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerking
Tilleggsposteringer						
Avslutning	1	31122022	3010	1530	497 041,00	Vassmålere opptjent 2020 faktu
Avslutning	2	31122022	3030	1531	1 814 540,00	Opptjent 2021, fakturert kommu
Avslutning	3	31122022	2400	0	96 288,00	Bilag 742 dobbeltført - ført i
Avslutning	4	31122022	0	1106	77 030,40	Bilag 742 motpost
Avslutning	5	31122022	0	2711	19 257,60	Moms av bilag 742
Avslutning	6	31122022	6610	6110	34 434,00	Bilag 680 ført feil konto
Avslutning	7	31122022	6650	2711	6 500,00	Bilag 440 ført med fradrag mva
Avslutning	8	31122022	6650	2711	3 920,00	Bilag 991 ført med fradrag mva
Avslutning	9	31122022	2711	6540	2 167,50	Bilag 1084 ført uten fradrag m
Avslutning	10	31122022	2711	6800	372,50	Bilag 196 ført uten fradrag mv
Avslutning	11	31122022	2711	6800	372,50	Bilag 627 ført uten fradrag mv
Avslutning	12	31122022	6810	6800	2 980,00	Bilag 196 og 627 flyttes til k
Avslutning	13	31122022	4000	6450	74 500,00	Bilag 949 flyttet til varekjøp
Avslutning	14	31122022	2400	0	489 000,00	Bilag 957 ført feil mva
Avslutning	15	31122022	0	1106	391 200,00	Bilag 957 motkonto
Avslutning	16	31122022	0	2711	97 800,00	Bilag 957 motkonto
Avslutning	17	31122022	1106	0	489 000,00	Mottatt nytt bilag med mva ers
Avslutning	18	31122022	2711	0	122 250,00	Korrekt mva
Avslutning	19	31122022	0	2400	611 250,00	Korrekt lev gjeld
Avslutning	20	31122022	3030	3000	201 197,44	Viderefakturert kunder i 2022
Avslutning	21	31122022	3030	3001	1 075 714,00	Viderefakturert kommunen i 202
Avslutning	22	31122022	1194	6450	17 556,00	Bilag 31 skal til balansen
Avslutning	23	31122022	1194	6450	32 678,00	Bilag 32 skal til balansen
Avslutning	24	31122022	1105	6450	46 740,00	Andel bilag 456 til Eikneset
Avslutning	25	31122022	1106	6450	46 740,00	Andel bilag 456 til Åsli
Avslutning	26	31122022	1195	6450	169 975,20	Bilag 970 fornying ledning
Avslutning	27	31122022	4000	6450	1 177 411,00	Andel viderefakturert konto 30
					7 597 915,14	

Tilleggsposteringer

Avskrivninger						
Avslutning	100000002	31/12/22	6000	1100	84 300,00	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000004	31/12/22	6000	1190	382 051,77	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000014	31/12/22	6000	1191	79 397,73	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000015	31/12/22	6000	1192	19 819,28	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000020	31/12/22	6000	1101	121 390,51	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000022	31/12/22	6000	1102	127 032,90	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000023	31/12/22	6000	1103	55 075,00	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000025	31/12/22	6000	1230	90 054,80	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000030	31/12/22	6000	1240	7 666,67	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000031	31/12/22	6000	1105	36 001,93	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000032	31/12/22	6000	1193	50 000,00	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000035	31/12/22	6000	1106	12 806,37	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000036	31/12/22	6000	1194	2 511,70	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000037	31/12/22	6000	1195	1 416,46	Avskrivning av driftsmiddel
					1 069 525,12	

Avskrivninger

Avs. tap på kundefordringer						
Avslutning	40015310	31122022	7830	1580	30 000,00	Avsetning tap på kundefordring

Avs. tap på kundefordringer

30 000,00

Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122022	8960	2050	710 662,70	Til annen opptjent EK
					710 662,70	

Totalt alle posteringer

9 408 102,96

Tilleggsposteringsene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:

Vestnes

5/4 - 2023

Odd Skjeggstad

Uttalelse fra ledelsen

Fra Vestnes Vassverk Sa

Til Bugge Revisjonskontor AS

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Vestnes Vassverk Sa for året som ble avsluttet den 31. desember 2022. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelsler av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Opptjent ikke utfakturert pr. 31.12.22: kr 0,-

Avsetning tap på krav kunder er kr 100.000,- og vurdert som tilstrekkelig.

Vestnes, den 5/4 - 2023.....

Odd Skjegstad
Odd Skjegstad
Daglig leder

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Vestnes Vassverk Sa

Konklusjon

Vi har revidert Vestnes Vassverk Sa' årsregnskap som viser et overskudd på kr 710 663.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

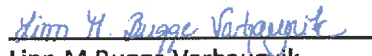
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 5. april 2023



Linn M Bugge Varhaugvik
Statsautorisert revisor

Innkomne forslag

Det er kommet inn et forslag til endringer i Vestnes Vassverk SA sine vedtekter

Innstilling:

Styret ber Årsmøte ta stilling til innkomne forslag

Endringsforslag i vedtekter for Vestnes Vassverk SA.

Generelt.

I vedtektene er det benyttet begrep som «medlem», «abonnet» og «medlem/abonnet», uten at jeg kan finne en fornuftig forklaring på hvorfor. Som eksempel: I hovedparagrafene, § 1 (selskapsparagrafen), § 2 (formålsparagrafen) og § 3 (medlemsparagrafen) er det kun benyttet begrepet «medlem». I § 6 dukker begrepet «abonnet» opp, og i § 6.3 ser det ut som det er laget en definisjon av begrepene: Abonnenter er næringsenheter som beskrevet i § 6.1 a) og c), mens medlemmer er boenheter som nevnt i § 6.1 b). Dette gir rom for tolkning av senere paragrafer. For eksempel § 15.2 og § 15.3: Er det bare abonnenter som har ansvar for egne stikkledninger og vannforsyningsanlegg? Eller gjelder det også medlemmer? Lignende utfordringer finnes i flere paragrafer. Jeg foreslår derfor at kun begrepet «medlem» blir benyttet gjennom hele vedtektene, så blir vedtektene enklere og lettere å forstå.

§ 6.1 Definisjon av brukerkategorier

Et lite spørsmål som dukket opp her:

I hvilken kategori plasseres frivillige organisasjoner som hverken er næringsenhet, boenhet eller institusjon?

§ 6.2 Andelskapital.

Jeg ser at gjeldende prisdirektiv for andelsinnskudd er tatt med i denne paragrafen.

Jeg har forstått det slik at det var etter anbefaling fra Brønnøysundregistrene.

Jeg mener at dette er både unødvendig og tungvint.

Jeg mener at andelsinnskuddene må justeres i henhold til vanlig lønns og prisstigning.

Slik som prisdirektivet er oppbygd nå, så subsidieres alle nye medlemmer av de «gamle» medlemmene med betydelig beløp, sett i forhold til lønns og prisutviklingen siden siste justering.

Jeg betalte selv et andelsinnskudd som var nokså nøyaktig 3 % av en vanlig industriarbeider lønn.

Dagens andelsinnskudd ser ut til å ligge langt under 3 % av dagens lønnsnivå.

Hvem skal regulere andelsinnskuddene? I vedtektene under § 11 Medlemsmøte, står det «behandle prisdirektiv». I § 9.3 Sakliste til årsmøtet står det fastsettelse av avgifter. Er andelsinnskudd en avgift?

Dersom det blir vedtatt prisjustering på andelsinnskuddene, så må også vedtektene revideres og sendes inn på nytt hver gang det er prisjustering. Følgende kan skrives inn i vedtektene i istedenfor selve tabellen: Gjeldende prisdirektiv finnes på Vestnes Vassverk SA sin hjemmeside [www:.....](http://www.vestnesvassverk.no)
NB. Prisjustering på årsmøte/medlemsmøte krever simpelt flertall, mens endring i vedtektene krever 2/3 flertall.

§ 9.1 Innkalling (årsmøte)

Jeg mener at årsmøtet bør holdes tidligere på året, helst i februar, om mulig

Det kan være utfordrende for både styre og administrasjon å drive et selskap i 4 måneder uten at prisdirektiv og budsjett er fastsatt.

Dersom det ikke er praktisk mulig å holde årsmøte i februar, så vil jeg foreslå en tilnærmet lik ordning som har vært praktisert tidligere: Medlemsmøtet i desember vedtar prisdirektiv og budsjetter som gjelder fra 1. januar påfølgende år, og så kan saklisten til årsmøtet inneholde et punkt for revidering av budsjetter, dersom det viser seg nødvendig, etter at regnskapet for forrige år er avsluttet.

Men da må medlemsmøtet inn igjen i § 8 Selskapets styringsorganer, og § 3 tredje avsnitt må oppdateres med medlemsmøte, og § 4 må oppdateres med at medlemmene har møterett, forslagsrett og stemmerett på medlemsmøte, samt § 11 må oppdateres med en tydeligere omtale om hva som skal vedtas på møtet:

Vedta prisdirektiv for kommende år??

Vedta foreløpig budsjett, gjeldende fra 1.1. til 1.5. ??

Hva betyr egentlig behandle i § 11, i denne forbindelse?? Diskutere, vedta eller lage innstilling til årsmøtet? Uansett så bør medlemsmøtet sitt mandag skrives på en tydeligere måte.

Det ble argumentert på medlemsmøte at det var vanskelig å lage budsjett når inneværende års regnskap ikke var avsluttet. Vel, de aller fleste bedrifter i Norge, kommuner, sykehus og Storting vedtar budsjett for kommende år, før regnskapet er opp og avgjort for inneværende år.

§ 9.1 Innkalling (andre avsnitt)

«Alle medlemmer med kjent adresse skal ha skriftlig innkalling». Dette var så vidt diskutert på årsmøtet den 28.04.22. Håper dere har kommet frem til en god løsning.

Men mitt poeng med dette nå, er at alle møter må ha samme type innkalling (på samme plattform).

Årsmøte innkalles skriftlig direkte til medlemmene, ekstraordinært årsmøte skal annonseres og medlemsmøte skal annonseres på hensiktsmessig måte? (veldig lite konsis formulering).

Mitt forslag er altså at alle møter må innkalles på samme måte, slik at medlemmene slipper å lure på i hvilken informasjonskanal innkallingen kommer.

§ 9. Innkalling (tredje avsnitt)

«fastsettelse av vannavgift for kommende år»

Her må det stå inneværende år. (når en er kommet til langt ut i april og snakker om kommende år, da tenker jeg «neste år». Kommende år ble brukt i forbindelse med medlemsmøtet i desember.)

Hva menes med vannavgift i denne sammenheng. Menes det vanngbyr, eller gjelder det prisdirektivet med både andelsinnskudd og vanngbyr?

§ 9.3 Sakliste til årsmøtet.

I saklisten pkt. 4 står det «og vedtak om disponering av eventuelt overskudd»

Årsmøtet kan ikke disponere over overskuddet så lenge det i § 14 står at eventuelt overskudd skal tillegges selskapets egenkapital. Da må det i tilfelle en vedtektsendring til først.

Siden selskapet skal drive etter selvkostprinsippet så er det naturlig at overskudd/underskudd blir avregnet mot oppspart egenkapital. (Spørsmålet er om avregning av underskudd også skulle vært skrevet inn i § 14.)

Enkleste måte å få ryddet i vedtektene på dette punktet er at «og vedtak om disponering av eventuelt overskudd» blir fjernet i punkt 4 i saklisten.

I saklisten pkt. 6 står det «Fastsettelse av avgifter og budsjett.

Hva menes med avgifter: Andelsinnskudd eller årsgebyr, eller begge deler? (Prisdirektivet)

Hva menes med budsjett: Driftsbudsjett, investeringsbudsjett og langsiktig investeringsbudsjett?

§ 9.4 Valg

Mitt klare standpunkt og forslag er at styreleder må velges på årsmøtet.

Det er ganske åpenbart at selskapets øverste myndighet, årsmøtet, må velge vedkommende som skal inneha det øverste vervet mellom årsmøtene, direkte på årsmøtet.

Det vil være en underlig situasjon dersom årsmøtet blir avsluttet uten at årsmøtedeltakerne vet hvem som skal være styreleder og inneha selskapets signatur (§ 13.)

Det nye styret overtar ledelsen av selskapet umiddelbart etter årsmøtet.
Ved åpning av neste årsmøte fristilles styremedlemmene fra sine verv, og årsmøtet overtar styringen.

I § 9.4 står det: «Selskapets styre velges av årsmøtet. Styret består av 5 personer (leder og 4 styremedlemmer). Altså er styret: Leder og 4 styremedlemmer. Dersom det ikke er valgt leder, så er det heller ikke valgt ett styre.

I § 12.1 står det at «Styret velger selv leder og nestleder». Skal det være nestleder bør det stå i § 9.4 også.

I § 12.2 står det: «Styret er beslutningsdyktig når leder eller nestleder er til stede.

Dersom det ikke blir valgt leder på årsmøtet så er ikke styret beslutningsdyktig og kan dermed ikke velge leder selv.

Den gang jeg fikk opplæring i styrearbeid, ble det sagt at valg /vedtak er to sider av samme sak.

Dersom en skal stemme over et forslag, eller flere forslag, så blir det forslaget som får flest stemmer ett vedtak / beslutning.

Når nytt styre skal rapporteres inn til Brønnøysundregisteret skal det medsendes protokoll fra årsmøtet som dokumentasjon på valget. Og styreleder skal som minimum være oppgitt.

Dersom styreleder ikke er valgt på årsmøtet, så er protokollen heller ikke noen dokumentasjon.

Opplysninger i Enhetsregisteret viser at Vestnes Vassverk har valgt å registrere både styreleder og nestleder. Forslår derfor at nestleder også blir valgt på årsmøtet, så har man alt dokumentert i protokollen.

Foreslår også at varamedlemmer blir valgt for 1 år av gangen. Da blir alle varamedlemmer «ledig» for å kunne velges til andre verv, hvert år.

Forslagene krever redigering av § 9.4 og § 12.1.

§ 15.3 Feilretting linje 2.

«skade på selskapet drift eller eiendom», bør vel stå:
skade på selskapets drift eller eiendom

§ 18 Feilretting linje 2.

«Fører ikke forhandlingene fra », skal vel stå:
Fører ikke forhandlingene fram

6 / 23 Godkjenning av avgifter og budsjett 2023

Budsjett

	Resultat	Budsjett
	2022	2023
Driftsinntekter og driftskostnader		
Salgsinntekt	4 701 354	4 878 000
Annen driftsinntekt	1 276 911	900 000
Sum driftsinntekter	5 978 265	5 778 000
Driftskostnader		
Varekostnad	1 251 911	1 385 700
Lønnskostnad	1 120 817	1 181 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1 069 525	1 150 400
Annen driftskostnad	1 926 375	2 061 200
Sum driftskostnader	5 368 628	5 777 300
Driftsresultat	609 637	700
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt	109 381	80 000
Annen rentekostnad	8 355	9 000
Resultat av finansposter	101 026	71 000
Ordinært res. Før skattekostnad	710 663	71 700
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
Årsresultat	710 663	71 700

VESTNES VASSVERK SA

PRISDIREKTIV FOR 2023

1. ANDELSINNSKUDD

1.1 Andelsinnskudd skal betales :

- Ved nybygg eller utviding av eksisterende bygg dersom utvidingen er større enn 50 m2 for bolighus og 100 m2 for andre bygg.
- Når bebygd eiendom blir tilknyttet vannverkets ledninger.
- For bebygd eiendom som allerede er tilkoblet vannverket og som får endret bruksområde, seksjonert/fradelt, vil det bli krevd nye andeler i henhold til disse forskriftene.
Dersom det blir oppført nye bygg på tilkoblet eiendom, og disse får innlagt vann, skal det betales andelsinnskudd for disse i henhold til tabell 1.6.

1.1 Andelsinnskuddet blir fastsatt i forhold til størrelsen på bygningen.

1.2 Andelsinnskuddet forfaller til betaling ved tilknytningstidspunktet.

1.3 For boliger blir boareal benyttet, for andre bygg blir brutto gulvareal benyttet.

1.4 I bygning med flere leiligheter, skal hver leilighet betale sitt andelsinnskudd etter boareal, inklusive deler av felles areal.

1.5 For eiendom med flere bygninger, som blir forsynt med vann, skal arealet av hver bygning svare for sine andeler i henhold til pkt. 1.1, 1.2, 1.4 og 1.5.

1.6 Tabell for andeler, areal og andelsinnskudd :

Hver andel er satt til kr. 1.000,-

Andeler	Boareal / Brutto gulvareal	Andelsinnskudd
6	0 – 75	6.000,-
8	76 – 150	8.000,-
9	151 – 200	9.000,-
10	201 – 250	10.000,-
11	251 – 300	11.000,-
12	301 – 400	12.000,-
13	401 – 500	13.000,-
14	501 – 600	14.000,-
15	601 – 700	15.000,-
	o.s.v	

2. ÅRSGEBYR

2.1 Årsgebyr skal betales :

- for eiendom som er tilknyttet vannverkets ledninger
- årsgebyret er inklusiv betalingsomkostnader
- i bygninger med flere selvstendige boenheter, vil gebyrplikten knytte seg til hver enkelt boenhet.

2.2 Abonnenter i kategori 1 og 3, jf. § 6 i vedtektene, skal betale etter målt forbruk, basert på en m3 pris, eller etter stipulert forbruk.

2.3 Abonnenter i kategori 2, jf. § 6 i vedtektene, skal betale etter stipulert forbruk, multiplisert med m3 pris, i henhold til tabell 2.5.

2.4 m3 pris for 2023 , er kr. **9,73** eks. mva.

2.5 Tabell for boliger som betaler etter stipulert forbruk :

Boliger

Eiendom	Årsgebyr 2023
	Inkl. mva
fritidsboliger / naust / garage og andre frittstående bygg	1 723,25
Enslige, uansett m2 på bolig	1 723,25
Helårsboliger opp til 150 m2	3 390,25
Helårsbolig 150 m2 + 1 leilighet	5 069,75
Helårsbolig 150 m2 + 2 leilighet	6 743.-

2.6 Full årsavgift skal tidligst innkreves fra og med den måneden etter at innflytting skjer, eller bruksløyve blir gitt.

3 TILLEGG I ÅRSGEBYR

3.1 Gebyrpliktig som ikke etterkommer pålegg om å utbedre lekkasjer på eiendommen sine vannledninger eller mangler på sanitærutstyr som medfører belastning på vannverkets ledningsnett, kan bli pålagt å betale et tillegg på årsgebyret. Tilleggsgebyret begynner å gjelde fra 1 måned etter at pålegget er gitt.

Tillegget utgjør 100 % av eiendommen sitt ordinære årsgebyr, og blir beregnet for hvert oppstartede kvartal. Gebyret blir gjort gjeldende inntil pålegget er etterkommet.

3.2.1 For svømmebasseng på eiendom som ikke betaler etter målt forbruk, skal det betales et tilleggsgebyr tilsvarende et årlig forbruk på :

- 40 m3 for bassengvolum inntil 20 m3
- 80 m3 for bassengvolum inntil 40 m3
- 120 m3 for bassengvolum over 40 m3

PRISDIREKTIVET FOR 2023 ER GODKJENT AV MEDLEMSMØTE 19.12.2022.

Innstilling:

Styret ber årsmøte godkjenne budsjett og prisdirektiv for 2023

7 / 23 Valgnemnda sitt forslag

VALG 2023

Styre:

Styreleder	Torgeir Marvin Utgård	tar gjenvalg
Nestleder	Merete Berg	ikke på valg
Styremedlem	Mona Janne Johansen	ikke på valg
Styremedlem	Vidar Øverås	tar gjenvalg
Styremedlem	Kevin Lee Skorgenes	tar gjenvalg

Vara:

vara	Kåre Tommy Vik Talberg	tar gjenvalg
vara	Karl Edvard Bredeli	tar gjenvalg
vara	Charlotte Overaa	tar gjenvalg

Valgnemnd:

Medlem	Jim Varmedal	ikke på valg (valgt for 2022-2025)
Medlem	Morten Vik	ikke på valg (valgt for 2021-2024)
Medlem	Siv Grønningsæter	nytt medlem (valgt for 2023-2026)

Styreleder velges hvert år

Øvrige styremedlemmer og varamedlemmer velges for 2 år av gangen

I valgnemnda skal det velges et medlem på hvert årsmøte med 3 års funksjonstid

Det skal være minst 2 av hvert kjønn i styret (av totalt 5 stk)

Vestnes, 10.04.2023

for valgnemnda

Øystein Hole